



BÂTIMENT

Un guide pour construire des bâtiments en hauteur bois

Par Stéphanie Obadia - LE MONITEUR FR - Publié le 02/03/2017 à 11:57

Mots clés : Bois

Adivbois vient de publier son Vademecum, une sorte de cahier des charges pour concevoir et réaliser des bâtiments en hauteur bois. Il a également lancé le concours national Puca et dévoilé des équipes pré-sélectionnées des concours locaux amenées à concourir.



© Ag Tracks - Franck Mathis, président d'Adivbois, lors de la présentation du Vademecum au pavillon de l'arsenal à Paris le 27 février 2017

Salle comble au Pavillon de l'Arsenal. L'association Adivbois vient de lancer son Vademecum, un outil d'accompagnement à la conception et à la réalisation d'immeubles à vivre bois de grande hauteur. Concrètement, ce Vademecum définit le concept de ces bâtiments, le potentiel, les exigences et établit des solutions constructives dans les domaines techniques et réglementaires. Les questions de l'acoustique, du feu, de la structure, de l'enveloppe... sont ainsi détaillées. Une première compilation – de 180 pages tout de même – qui fait office de référence pour les premiers immeubles démonstrateurs.

Cet outil est le fruit d'un long travail de collecte et de synthèse (à partir de 9 études). Il référence également en annexe une dizaine d'autres études réalisées par la profession ces dernières années. Il sert donc de base technique aux acteurs des projets en cours et à venir. Pour l'heure, 24 territoires français ont manifesté leur volonté de recevoir les premiers « Immeubles à Vivre Bois » et 12 projets déjà lancés ont décidé de se joindre à la dynamique. Soit 36 projets, de moyenne ou grande hauteur, qui sortiront de terre dans les années à venir.

Pour Franck Mathis, président d'Adivbois, « Dans les prochaines décennies, les enjeux environnementaux liés à l'arrivée dans les villes de 3 milliards de nouveaux habitants sont tels que seul un changement radical de nos méthodes de construction permettra d'y répondre. Seuls des bâtiments utilisant au maximum le bois et les autres matériaux biosourcés permettront d'y faire face ! ».

Cette journée fut également l'occasion de lancer le concours national piloté par le PUCA. Il permettra de sélectionner les équipes. Enfin, concernant les concours locaux, les équipes présélectionnées de sept projets ont été présentées : des équipes mêlant parfois des groupes de gros œuvre et des entreprises de construction bois. Le coup d'envoi est donné !